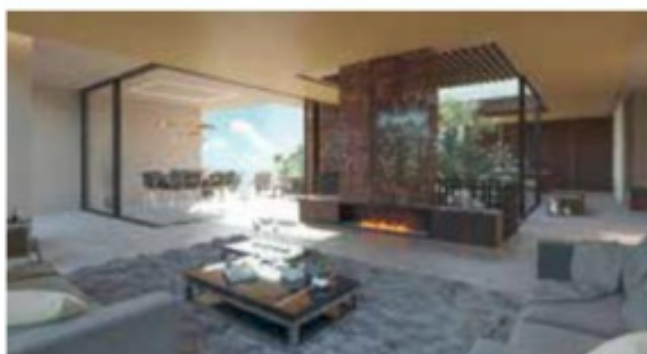


SANTA PONSA Moderne Villa – Exklusiver Wohnraum in Bestlage



Diese im Bau befindliche moderne Villa befindet sich auf einem 1540m² großen Grundstück in einer ruhigen Lage von Santa Ponsa, im Südwesten Mallorcas.

Highlights:

Offene, lichtdurchflutete Gestaltung, Wohn-/Essbereich, luxuriöse Designer-Küche, offene Terrasse mit Meerblick und Zugang zum privaten Swimmingpool, fünf Schlafzimmer mit Badezimmern en suite, offener Fitness- und Wellnessbereich, großer Entertainment-Bereich, Hauswirtschaftsraum, Garage für zwei Fahrzeuge, zwei Außenparkplätze. Geplante Fertigstellung: Ende 2017/Anfang 2018.

This modern villa is based on a 1,540 m² plot in a peaceful location in Santa Ponsa in the southwest of Mallorca.

Highlights:

Open and light-flooded design, living/dining area, luxury designer kitchen, open terrace with sea views and access to a private swimming pool, five bedrooms with en-suite bathrooms, open fitness and well-being area, large entertainment area, utility room, garage for two vehicles, two outdoor parking spaces. Planned completion: end of 2017/ start of 2018.

WOHNFLÄCHE · LIVING SPACE: ca. 650 m² GRUNDSTÜCKSFLÄCHE · AREA: ca. 1540 m² SCHLAFZIMMER · BEDROOMS: 5
ENERGIEDATEN · ENERGY FACTS: B KAUFPREIS · PURCHASE PRICE: € 4.950.000,-

First Class Estate Mallorca S.L.
Puig d'es Castellet, 1 Block 2 Lokal 3 - ES-01780 Santa Ponsa
T +34 971 697 934 · info@firstclass-estate.com · www.firstclass-estate.com



PUIG DE ROS Neubau-Villa mit einzigartigem Meerblick



Die derzeit im Bau befindliche Villa in Puig de Ros liegt in erster Meereslinie und blickt auf die gesamte Bucht von Palma und das offene Meer. Das Haus wird im modernen Baustil errichtet und kombiniert klare Linien mit Naturstein und Holzstrukturen.

Highlights:

Helle Naturstein-/Holzböden, rahmenlose Fenster, 53m² Wohnbereich, großzügige Designer-Küche von Gaggenau, separates Esszimmer, Innenhof, überdachte Außenterrasse, fünf Doppel-Schlafzimmer mit Bädern en suite, Garage für zwei Fahrzeuge, Weinkeller, Spa-Bereich mit Sauna und Fitness-Studio etc.

This villa in Puig de Ros is currently under construction. It is based on the seafront with views of the entire Palma bay and open sea. The house features a modern construction style and combines clear lines with natural stone and wooden structures.

Highlights:

Light natural stone/wood flooring, frameless windows, 53m² living area, spacious Gaggenau designer kitchen, separate dining room, inner courtyard, covered outdoor terrace, five double rooms with en-suite bathrooms, garage for two vehicles, wine cellar, spa area with sauna and fitness studio etc.

WOHNFLÄCHE · LIVING SPACE: ca. 580 m² GRUNDSTÜCKSFLÄCHE · AREA: ca. 1081 m² SCHLAFZIMMER · BEDROOMS: 5
ENERGIEDATEN · ENERGY FACTS: B KAUFPREIS · PURCHASE PRICE: € 4.950.000,-



First Class Estate Mallorca S.L.
Puig d'es Castellat, 1 Block 2 Lokal 3 · ES-01780 Santa Ponsa
T +34 971 697 934 · info@firstclass-estate.com · www.firstclass-estate.com